

**Märkischer Gewerbepark Rosmart GmbH
Altena**

Bilanz
zum 31. Dezember 2005

<u>AKTIVA</u>	€	<u>31.12.2005</u> €	<u>31.12.2004</u> €	<u>PASSIVA</u>	€	<u>31.12.2005</u> €	<u>31.12.2004</u> €
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. <u>Immaterielle Vermögensgegenstände</u>				I. Gezeichnetes Kapital	207.000,00		207.000,00
Software		2,00	103,00	II. Gewinnvortrag	68.808,95		164.914,94
II. <u>Sachanlagen</u>				III. Jahresfehlbetrag	<u>-29.313,06</u>		<u>-96.105,99</u>
Betriebs- und Geschäftsausstattung		1.556,00	1.059,00			246.495,89	<u>275.808,95</u>
B. Umlaufvermögen				B. Rückstellungen			
I. <u>Vorräte</u>				Sonstige Rückstellungen		465.200,00	10.800,00
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00		1.500,00	C. Verbindlichkeiten			
2. Grundstücke	<u>15.606.785,52</u>	15.606.785,52	9.711.900,43	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	13.415.273,86		9.291.308,26
II. Forderungen und sonstige <u>Vermögensgegenstände</u>				2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	281.620,60		2.531,94
Sonstige Vermögensgegenstände		403.955,06	46.900,99	3. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>1.691.005,61</u>	15.387.900,07	222.161,65
III. Kassenbestand, <u>Guthaben bei Kreditinstituten</u>		84.109,25	26.739,25				
C. Rechnungsabgrenzungsposten		3.188,13	14.408,13				
		<u>16.099.595,96</u>	<u>9.802.610,80</u>			<u>16.099.595,96</u>	<u>9.802.610,80</u>