

**Satzung**  
**über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des**  
**Geldbetrages zur Ablösung von Stellplätzen**

**vom 20.6.1977 1)**

(§ 2 geändert durch Satzung vom 20.11.2001 2)

Der Rat der Stadt Altena (Westf.) hat in seiner Sitzung am 23.5.1977 aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV. NW. 1975 S. 91), zuletzt geändert am 8.4.1975 (GV. NW. S. 304) und des § 64 Abs. 7 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV. NW. S. 96), zuletzt geändert durch das Zweite Gesetz zur Änderung der Landesbauordnung vom 15.7.1976 (GV. NW. S. 264), folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

(1) In der Stadt Altena (Westf.) werden folgende Gebietszonen nach § 64 Abs. 7 BauO NW festgelegt:

Gebietszone I:	Innenstadtbereich	über 200 EW/ha
Gebietszone II:	Ortskernbereiche	bis 200 EW/ha
Gebietszone III:	weniger dicht besiedelte Gebiete	bis 100 EW/ha
Gebietszone IV:	dünn besiedelte Gebiete (Randzonen)	bis 50 EW/ha

(2) Die einzelnen Gebietszonen nach Abs. 1 sind in dem als Bestandteil dieser Satzung zugehörigen Stadtplan im Maßstab 1 : 10 000 farbig dargestellt, und zwar

Gebietszone I	in blauer Farbe,
Gebietszone II	in roter Farbe,
Gebietszone II	in brauner Farbe,
Gebietszone IV	in gelber Farbe.

## **§ 2**

Unter Zugrundelegung eines Vomhundertsatzes von 60 % der durchschnittlichen Herstellungskosten einschließlich der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in der Gebietszone I auf 8.890,00 EURO

in der Gebietszone II auf 4.950,00 EURO

in der Gebietszone III auf 4.550,00 EURO

in der Gebietszone IV auf 3.980,00 EURO

festgesetzt.

## **§ 3**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

- 1) Bekanntgemacht im Altenaer Kreisblatt und in der Westfälischen Rundschau am 24.6.1977
- 2) Bekanntgemacht im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Märkischen Kreis und in der Westfälischen Rundschau am 23.11.2001