

Schwarzenstein-Winkelsen Altena (Westf.)

Integriertes Handlungs- und
Entwicklungskonzept (IHEK)

Entwurfsplan

Qualifizierung der Industriebrache Schwarzenstein-Winkelsen als attraktiven Ort für Tourismus, Freizeit und Erholung sowie als Standort für flexible und gemeinschaftliche Wohn- und Arbeitsangebote (Wohnen und Arbeiten auf Zeit).

Schlüsselmaßnahmen:

Schaffung eines Caravanstellplatzes entlang der Werdohler Straße in attraktiver naturräumlicher Lage an der Lenne durch Rückbau der Fabrikhallen.

Sanierung und Reaktivierung von Teilen des ehemaligen Verwaltungsgebäudes an der Werdohler Straße als Standort für gemeinschaftliche Wohn- und Arbeitsangebote (Wohnen und Arbeiten auf Zeit).

Erhalt der ehemaligen Betriebsbrücke als Verbindung zwischen den Lenneuferrn.

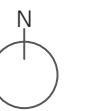
Teilrückbau des Gießereigebäudes südlich der Lenne und Schaffung von saisonaler Gastronomie sowie Freizeitangeboten.

Etablierung von kleinteiligen Übernachtungsangeboten in Ergänzung zur Nachnutzung des ehem. Verwaltungsgebäudes.

Schaffung von Radstellplätzen und ergänzender Radinfrastruktur in Verbindung mit der geplanten Verlegung des Radweges Lenneroute.

Maßstab: 1 : 1.000 (DIN A3)
Stand: 20.09.2019
Kartengrundlage: ALKIS Stadt Altena (Westf.)

0 25 50 75



Auftraggeber:



Stadt Altena (Westf.)
Abteilung 5 - Planen
und Bauen
Lüdenscheider Str. 25/27
58762 Altena

Auftragnehmer:

complan
Kommunalberatung

Voltaireweg 4 | 14469 Potsdam
info@complangmbh.de
Potsdam | Berlin | Bielefeld | Lübeck