

An die
Stadt Altena (Westf.)
Der Bürgermeister -Bereich Bauordnung-
Lüdenscheider Straße 22
58762 Altena

Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung gemäß § 7 Abs. 4 und § 32 Abs. 2 Wohnungseigentumsgesetz (WEG) zur Bildung von

Wohnungs-/Teileigentum

Dauerwohnrecht

1. Antragsteller

Name, Vorname	Bevollmächtigte(r) */ Ansprechpartner(in) (*bitte Vollmacht beifügen)
Straße, Hausnummer	Straße, Hausnummer
PLZ Ort	PLZ Ort
Telefon – Fax – E-Mail (Angaben freiwillig)	Telefon – Fax – E-Mail (Angaben freiwillig)

2. Objekt, für das die Abgeschlossenheit bescheinigt werden soll / Grundstück

PLZ Ort	Straße, Hausnummer
Gemarkung (bitte ankreuzen) <input type="checkbox"/> Altena <input type="checkbox"/> Dahle <input type="checkbox"/> Evingsen	Flur Flurstück(e)
Grundbuch von (bitte ankreuzen) <input type="checkbox"/> Altena <input type="checkbox"/> Dahle <input type="checkbox"/> Evingsen	Blatt

3. Anlagen zum Antrag

- Grundbuchauszug, 1-fach
 Lageplan (aktuell, Maßstab mind. 1 : 500), mindestens 2-fach
 Bauzeichnungen, jeweils mindestens 2-fach

Ansichten Schnitt(e) Grundrisse

In den Bauzeichnungen müssen alle zu demselben Wohnungs-/Teileigentum gehörenden Einzelräume (auch Keller- und Bodenräume) mit der gleichen Nummer gekennzeichnet sein, die gemeinschaftlich genutzten Räume sind mit "G" zu kennzeichnen. Die Unterlagen werden – sofern nicht anders angegeben - mindestens 2-fach benötigt. Wenn Sie die Notwendigkeit zur Anfertigung von kostenpflichtigen Kopien vermeiden möchten, ist es jedoch sinnvoll, je Wohnungs-/Teileigentum eine Ausfertigung (zuzüglich einer Ausfertigung für die Akte) vorzulegen. **Hinweis:** Carports, Einstellplätze, (überdachte) Terrassen und Ähnliches stellen keine abgeschlossenen Räume im Sinne des WEG dar.

Die Wohnungen bzw. nicht zu Wohnzwecken dienenden Räume sind gegenüber fremden Wohnungen und Räumen jeweils baulich vollkommen abgeschlossen und haben einen eigenen, abschließbaren Zugang vom Freien, einem Treppenhaus oder Vorraum. Zugehörige Räume außerhalb der jeweils abgeschlossenen Einheit (z.B. Kellerräume) sind verschließbar.

Ort, Datum	Unterschrift(en)
------------	------------------